

СООБЩЕНИЕ

о проведении в очно-заочной форме общего собрания членов Жилищно-строительного кооператива «Второй»
УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ ЖСК «ВТОРОЙ»!

Приглашаем вас принять участие в общем собрании, проводимом в очно-заочной форме

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ: Дата проведения: «12» октября 2022 года, начало собрания в 19:30 ч., начало регистрации в 19:00 ч.
Место проведения: Дом культуры Железнодорожников (ОАО РЖД), ул. Вокзальная, 55, г. Южно-Сахалинск.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: «13» октября 2022 г. 00:00 ч.

Дата окончания приема решений: «14» ноября 2022 г. 18:00 ч.

Место передачи решений: правление ЖСК «Второй» по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, д. 87, кв. 254.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: «18» ноября 2022 г. 19:00 ч. г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, д. 87, кв. 254.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание Председателя Правления ЖСК «Второй».
2. Исключение из членов Правления ЖСК «Второй» (на основании личного заявления).
3. Избрание членов Правления ЖСК «Второй».
4. Определение юридического адреса ЖСК «Второй» - квартира (офис) 254, дом 87, по ул. Железнодорожной, г. Южно-Сахалинск и внесение изменений в ЕГРЮЛ.
5. Утверждение отчёта о деятельности Правления ЖСК «Второй».
6. Утверждение годового отчёта ЖСК «Второй».
7. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности ЖСК «Второй» за 2019, 2020, 2021 годы.
8. Исключение членов ЖСК «Второй», потерявших право членства в ЖСК «Второй» по основаниям, указанным в п. 36 Устава ЖСК «Второй» (заявление члена ЖСК).
9. Использование информационных систем, в том числе ГИС ЖКХ и региональных информационных систем (РИС) для организации и проведении очных и заочных собраний или аналогичных мероприятий (заседаний, совещаний, планерок и т.п.) с использованием дистанционных технологий, включающий: видео-трансляцию выступлений докладчиков или видеоконференцсвязь между участниками собрания, все возможные виды голосования, контроль присутствия участников, автоматическое оповещение и документирование хода и результатов собрания.
10. Об использовании общедомового имущества интернет-провайдерами для прокладки сетей связи.
11. О наделении Председателя Правления ЖСК «Второй» полномочиями на принятие решений по выбору интернет-провайдеров, которым будет предоставлен доступ к общедомовому имуществу для оказания услуг связи.
12. Об установке во дворе дома 87, по ул. Железнодорожной, г. Южно-Сахалинск Автомат ARTEZIAN DUO 200 (Artezian water) – специализированный автомат для реализации питьевой воды.
13. Об установке во дворе дома 87, по ул. Железнодорожной, г. Южно-Сахалинск искусственные дорожные неровности (ИДН) «лежащие полицейские».

Голосование на общем собрании член ЖСК «Второй» может быть осуществлено членом кооператива как лично, так и через своего представителя. Представитель члена кооператива на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня членами кооператива при себе иметь паспорт, представителям – паспорт и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов члена кооператива в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании).

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, д. 87, кв. 254 (предварительно согласовав время явки по телефону: 8-924-282-69-19 или на официальном сайте ЖСК «Второй» www.jsk2.ru).

С уважением, Председатель Правления ЖСК «Второй»

Е.А. Глазунова

М.П.

