**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ВТОРОЙ»**

**ИНН 6501278368; ОГРН 1156501008234**

*Приложение № 1*

*к Протоколу № 1 от «28»января 2022 г.*

**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении в очной форме общего собрания членов Жилищно-строительного кооператива «Второй»**

**УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ**

**ЖИЛИЩО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА «ВТОРОЙ»!**

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании членов ЖСК «Второй», которое будет проводиться в форме очного голосования в **«12» марта 2022 г. в 13 час. 00 мин**. в Конгресс-Холл Торгово-делового центра «Столица», расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, дом 259 «В», со следующей повесткой:

**ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Об избрании членов правления ЖСК «Второй».
2. Утверждение отчёта о деятельности Правления ЖСК «Второй».
3. Утверждение годового отчёта ЖСК «Второй».
4. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности ЖСК «Второй» за 2019, 2020, 2021 года.
5. Об исключении членов ЖСК «Второй», потерявших право членства в ЖСК «Второй» по основаниям, указанным в п. 36 Устава ЖСК «Второй».
6. Об определении способа по организации и проведению очных и заочных собраний или аналогичных мероприятий (заседаний, совещаний, планерок и т.п.) с использованием дистанционных технологий, включающий: видео-трансляцию выступлений докладчиков или видеоконференцсвязь между участниками собрания, все возможные виды голосования, контроль присутствия участников, автоматическое оповещение и документирование хода и результатов собрания.

**Общее собрание состоится «**12» марта 2022 г. в 13 час. 00 мин. в Конгресс-Холл Торгово-делового центра «Столица», расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, дом 259 «В».

Голосование на общем собрании членЖСК «Второй может быть осуществлено членом кооператива как лично, так и через своего представителя. Представитель члена кооператива на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня членами кооператива при себе иметь паспорт, представителям – паспорт и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов члена кооператива в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании).

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, д. 87, кв. 254 (среда с 18:00 до 20:00 или на официальном сайте ЖСК «Второй» www. jsk2.ru).

Указанная информация будет также доступна во время проведения общего собрания.

**Приложение:**

1. Решение члена ЖСК «Второй», проводимом путем очного голосования, по вопросам, поставленным на голосование.

2. Форма Доверенности на голосование на общем собрании членов ЖСК «Второй».

**С уважением,** Председатель Правления ЖСК «Второй»

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**Е.А. Глазунова

М.П.

**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**на голосование на общем собрании членов ЖСК «Второй»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(место выдачи доверенности и дата выдачи доверенности прописью)*

**Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Ф.И.О.***\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*день, месяц, год рождения* \_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_*серия,номер*\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*кем, когда* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный(-ая) по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

являясь членом ЖСК «Второй»,

настоящей доверенностью наделяю полномочиями\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Ф.И.О.***, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*день, месяц, год рождения* \_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_*серия,номер*\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_*кем, когда* \_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированного(-ую) по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

представлять мои интересы на общих собраниях членов ЖСК «Второй» проводимых как в форме очного голосования, так и в форме заочного и очно-заочного голосования, с правом голосовать по своему усмотрению по всем вопросам повестки дня общих собраний членов СК «Второй» и иными правами, предоставленными члену кооператива в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, подписывать от моего имени решения и иные документы общих собраний, в том числе протоколы, а также совершать все иные действия, необходимые для исполнения данного поручения.

Настоящая доверенность выдана сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать срок действия доверенности)*

без права передоверия полномочий по ней третьим лицам.

*(Фамилия, Имя, Отчество члена кооператива полностью и подпись)*

**РЕШЕНИЕ**

**члена ЖСК «Второй» на общем собрании членов кооператива, проводимом путем очного голосования, по вопросам, поставленным на голосование**

Дата проведения общего собрания: «12» марта 2022 г. Место проведения общего собрания: Конгресс-Холл Торгово-делового центра «Столица», расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, дом 259 В.

Время открытия общего собрания: 13 час. 00 мин.

Член ЖСК «Второй»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО)*

Представитель члена ЖСК «Второй»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО представителя, дата и № доверенности)*

Документ, удостоверяющий личность: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Телефон члена кооператива: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**О выборе Председателя собрания членов ЖСК «Второй».**

Решение, поставленное на голосование:

1. Выбрать Председателем Собрания *Глазунову Елену Анатольевну*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

**О выборе Секретаря собрания членов ЖСК «Второй».**

Решение, поставленное на голосование:

1. Выбрать Секретарем Собрания *Лаврову Марию Константиновну*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

**Об избрании членов Правления ЖСК «Второй».**

Решения, поставленные на голосование:

1. Избрать членом Правления ЖСК «Второй» *Лаврову Марию Константиновну*
2. Избрать членом Правления ЖСК «Втор*ой» Хлынину Инну Николаевну*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

**Об утверждении отчёта о деятельности ЖСК «Второй».**

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить отчёт о деятельности Правления ЖСК «Второй».

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

**Об утверждении годового отчёта ЖСК «Второй».**

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить годовой отчёт ЖСК «Второй».

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

**Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности ЖСК «Второй» за 2019, 2020, 2021** **годы.**

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности ЖСК «Второй» за 2019, 2020, 2021 годагодовой отчёт ЖСК «Второй».

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

**Об определении способа по организации и проведению очных и заочных собраний или аналогичных мероприятий (заседаний, совещаний, планерок и т.п.) с использованием дистанционных технологий, включающий: видео-трансляцию выступлений докладчиков или видеоконференцсвязь между участниками собрания, все возможные виды голосования, контроль присутствия участников, автоматическое оповещение и документирование хода и результатов собрания.**

Решение, поставленное на голосование:

1. Определили, что организация и проведению очных и заочных собраний или аналогичных мероприятий (заседаний, совещаний, планерок и т.п.) с использованием дистанционных технологий, включающий: видео-трансляцию выступлений докладчиков или видеоконференцсвязь между участниками собрания, все возможные виды голосования, контроль присутствия участников, автоматическое оповещение и документирование хода и результатов собрания будет осуществляться через использования системы ГИС ЖК либо региональной информационной системы (РИС).

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

**Об исключении членов ЖСК «Второй», потерявших право членства в ЖСК «Второй» по основаниям, указанным в п. 36 Устава ЖСК «Второй».**

Решение, поставленное на голосование:

1. **Исключить из членов ЖСК «Второй»:** *Ли Яну Кичеловну, Борисову (Кирову) Юлию, Якимец (Вялкову) Юлию Григорьевну, Ким Сун Дя*

**Внимание:** ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЗА** | | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись) |

Член ЖСК «Второй» или представитель по доверенности (доверенность прилагается)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя отчество полностью) (подпись)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**